

SOLUZIONI PER LA CASA SENZA GAS

Webinar Kyoto Club

«Per la decarbonizzazione: efficienza energetica
e riscaldamento negli edifici in Italia»

23 luglio 2021

Leonardo Berlen, QualEnergia.it

l.berlen@qualenergia.it

QUAL **ENERGIA**.it



DOVE CONCENTRARE SUBITO INTERVENTI DI DECARBONIZZAZIONE DEL RISCALDAMENTO

Dei 12 milioni di edifici destinati alla residenza, **9 milioni**, cioè il **75%**, sono costituiti da edifici **mono e bifamiliari** (*fonte: Cresme*)

Oltre **2,5 milioni** di case **non sono metanizzate**
(alimentate con gasolio e Gpl)



Campagna QualEnergia.it
Soluzioni per la casa senza gas
www.qualenergia.it/tag/soluzioni-casa-senza-gas/



Vantaggi del riscaldamento solo a fonti rinnovabili

- Risparmio in bolletta, (riscaldamento 70% dei consumi energia), visti anche aumenti dell'energia (eliminare bolletta gas)
- Riqualficazione energetica dell'abitazione
- Maggiore comfort
- Sicurezza (no rischi esplosioni e inquinamento interno)

Oggi esistono le tecnologie per **sigillare** il contatore del gas o far **ritirare** il serbatoio del Gpl o gasolio (dunque senza «soluzioni ibride»)

Criticità:

- Investimento iniziale
- Incentivi e agevolazioni complicati e troppo a breve termine
- Scarsa professionalità di molti operatori

Come eliminare la bolletta del gas/Gpl



Cosa deve valutare l'utente:

- Attenzione alla professionalità e all'esperienza del progettista/installatore
- Farsi fare un attento sopralluogo e analisi dei consumi ed energetica dell'abitazione
- Soluzioni impiantistiche sempre ritagliate alla propria abitazione
- Indicazione dei costi (proiezione dei consumi) e stima del risparmio
- Una proposta finanziaria adeguata

Quali strategie vanno adottate:

- Priorità: ridurre i consumi (interventi: cappotto e superfici vetrate)
- Elettificazione riscaldamento e/o uso di rinnovabili termiche
- Prodotti di qualità
- Attenzione al sistema di distribuzione del calore
- Piano induzione per cottura

Tecnologie per riscaldamento e acs: un mix di rinnovabili

Elettrificazione: pompe di calore geotermiche, pompe di calore aria-acqua + FV

Rinnovabili termiche: solare termico, caldaie/stufe a pellet/legna (a 5 stelle e automatiche)



La decisione: in base ad una valutazione ex-ante complessiva delle caratteristiche della zona climatica, edificio, consumi energetici, impianto di riscaldamento esistente, ecc.

Aspetti da considerare

Fondamentale l'**accumulo termico** (serbatoio) di qualità (stratificato) e ben dimensionato.

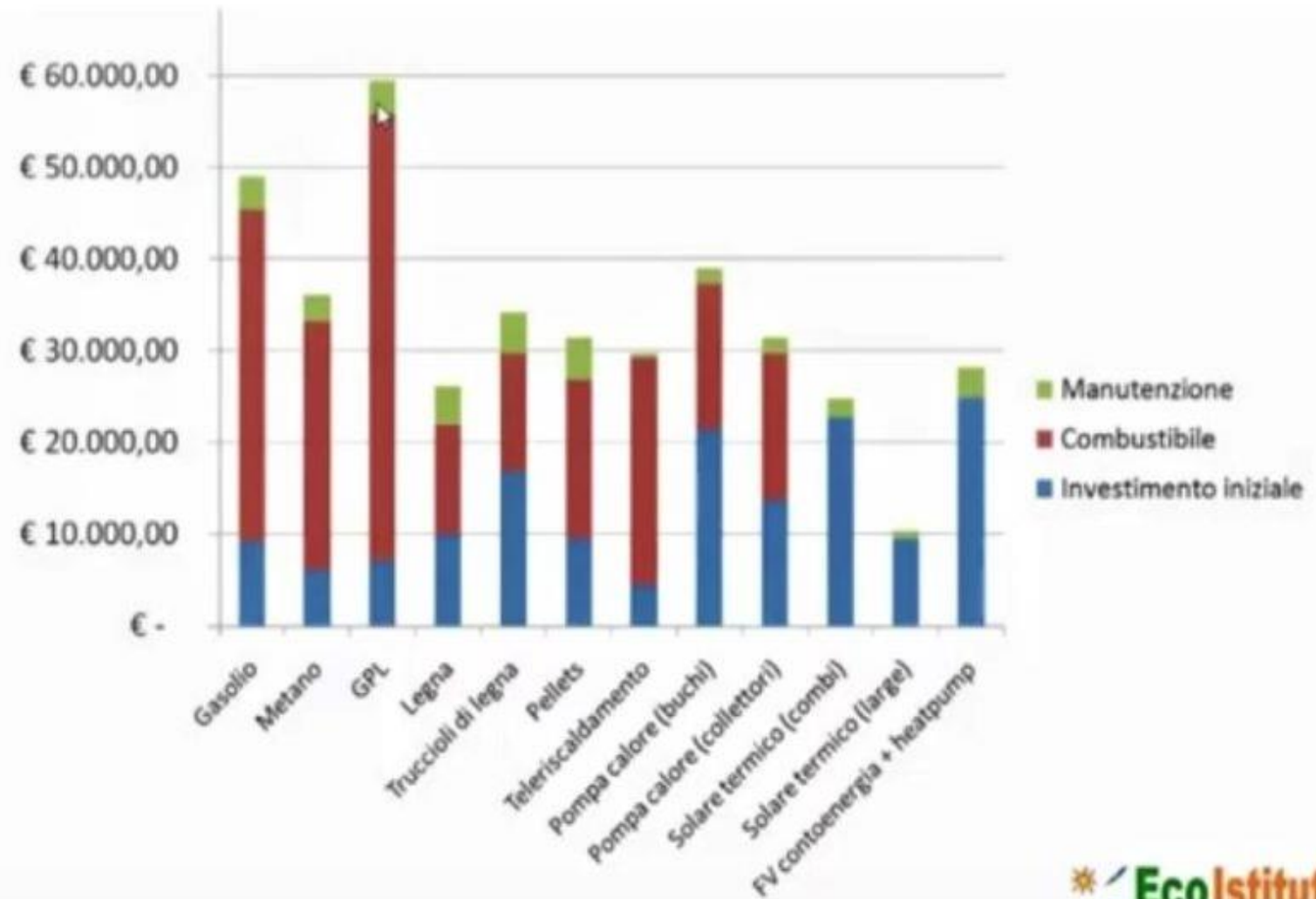
Spazi per installazione di **solare termico e/o FV**; solare termico molto efficiente (60-80%), ma deve essere ben progettato e integrato nel sistema.

Accoppiata interessante **solare termico + Pdc** (alza il Cop, riduce il suo funzionamento e alza sua durata).

Locale tecnico (spazio per impianti energetici).

Temperatura di utilizzo del calore (con radiatori o pannelli radianti).

Risparmio dell'intervento su 20 anni



Incentivi e agevolazioni

- **Superbonus 110%**
- **Detrazioni fiscali del 50 e 65%**
- **Cessione del credito e sconto in fattura**
- **Conto termico**
- **Contributi regionali**

Come affrontare la spesa iniziale?

Per costi iniziali troppo elevati/povertà energetica

Un'altra possibile soluzione?



Finanziamento tramite terzi (modello ESCo)

Doppio obiettivo: risparmio bolletta del committente e prezzi calmierati dei componenti

Cosa dobbiamo fare

- **INCENTIVI E AGEVOLAZIONI DI LUNGO PERIODO, ALMENO FINO AL 2030**
- **MISURE INCENTIVANTI SEMPLIFICATE E ADEGUATE ALLE DIVERSE UTENZE**
- **CONTROLLO QUALITA' DEGLI INTERVENTI E CONTROLLO SUI PREZZI**
- **STRATEGIE INDUSTRIALI NAZIONALI PER PRODUZIONE DISPOSITIVI E TECNOLOGIE**
- **FORMAZIONE SPECIFICA DI TERMOTECNICI E PROGETTISTI**
- **INFORMAZIONE... A MANETTA**